ي حالة عدم الإخبار بتغيير محل المخابرة، يعتبر آخر محل مصرح به هو مكان التبليغ.

المادة 22: اختصاص البت في المنازعات

في حالة حدوث نزاع بين الطرفين، بشأن مقتضيات دفتر التحملات، يعرض الأمر على تحكيم السلطة الإدارية المحلية المختصة، وإذا تعذر الوصول إلى حل بالتراضي، يتم اللجوء إلى المحكمة المختصة التي يقع العقار موضوع الاستغلال في دائرة نفوذها الترابي.

المادة 23: مقتضيات مختلفة

- يتحمل المستغل المسؤولية الكاملة في تسيير المرفق موضوع الاستغلال في احترام تام لمقتضيات دفتر التحملات وبنود عقد الاستغلال، وفي حالة إخلاله بالتزاماته يتم فسخ عقد الاستغلال وتتدخل الجماعة للتسيير المباشر إلى حين التعاقد مع متعهد آخر وفق نفس الشروط والمقتضيات الواردة في دفتر التحملات.

- لا يحق للمستغل أن يطالب بأي تخفيض للواجبات المستحقة عن الاستغلال أو الإعفاء منها كيفما كانت الأسباب أو الظروف الداعية إلى ذلك، أو تغيير أحد الفصول المنصوص عليها في هذا الدفتر.
- يتحتم على المستغل الحفاظ على جميع المنشئات والتجهيزات الموجودة بالسوق الأسبوعي .
- يجب على المستغل أن يقوم بإجراءات التأمين قبل الشروع في الاستغلال ويتحمل تبعات كل الحوادث التي تقع بهذا المرفق طيلة مدة الاستغلال .
- يتعين على المستغل أن يفسح المجال أمام جميع أجهزة المراقبة المؤهلة لذلك للقيام بالمهام التفتيشية المنوطة بها، كما يتعهد بتقديم جميع الوثائق و البيانات التي من شأنها تسهيل مأمورية هذه الأجهزة.
- تؤدى صوائر التسجيل و التنبر و الضرائب المترتبة عن عقد الاستغلال من طرف المستغل.
- كل إخلال بالالتزامات الواردة في دفتر التحملات يخول للجماعة الحق في اتخاذ الإجراءات التالية:
  - ← متابعة المستغل لإلزامه على احترام شروط ومقتضيات دفتر التحملات أو بنود العقد.
  - ← فسخ العقد تلقائيا مع إلزامه بتغطية النفقات المترتبة عن الأضرار الناجمة عن إخلاله بشروط العقد.
  - ← متابعته قضائيا لاستخلاص جميع المستحقات القانونية للجماعة.
- لا تصبح عملية الاستغلال نهائية و نافذة المفعول إلا بعد المصادقة على محضر لجنة فتح الأظرفة.
- إن توقيع المستغل على دفتر التحملات هذا هو بمثابة موافقة وقبول بالشروط الواردة فيه والتزام بتطبيقها.

اطلع و أشر عليه ، السيد والي جهة بني ملال- خنيفرة، و عامل إقليم بني ملال بني ملال، في:..... 05 غشت 2026 والي جهة بني ملال - خنيفرة عامل إقليم بني ملال إمضاء : محمد بنربيك	أغبالة ، في:..... 19 يوليوز 2026 رئيس المجلس الجماعي لأغبالة أحمد خياض رئيس مجلس جماعة أغبالة AHMED KHYAD Président du Conseil Communal d 'aghbala